



INTELLLECT

ООО «Интеллект 4 Джи»
196105, г. Санкт-Петербург,
ул. Благодатная, д. 69, лит. Д
Тел./факс (812) 313-61-92
www.intellect4g.ru
e-mail: sale@intellect4g.ru

Лизинг – это удобно

Лизинг – это финансовая услуга, оказываемая лизинговой компанией лизингополучателю в предоставлении ему во временное пользование имущества, с правом последующего выкупа. Схема лизинга заключается в том, что лизинговая компания приобретает в собственность необходимое лизингополучателю имущество у определенного, им же, продавца и предоставляет ему (лизингополучателю) это имущество за установленную плату.

Используя лизинговую схему, клиент получает ряд существенных преимуществ, что позволяет рационально минимизировать затраты, как во время действия соглашения, так и по его истечении.

1. Лизингополучателю необходима минимальная сумма средств: достаточно иметь 20%-30% от стоимости предмета лизинга.
2. Самоокупаемость лизингового имущества. С помощью лизинговых платежей инвестиционные расходы распределяются на весь срок договора.
3. По окончании срока договора лизинга и выплаты всех платежей, право собственности на лизинговое имущество переходит к лизингополучателю.
4. В связи с такими гарантиями, как то, что лизинговая компания является собственником имущества до окончания срока договора лизинга, компания идет навстречу клиентам, требуя минимальный пакет документов для оформления договора. Поэтому, получить финансирование через лизинг значительно проще, нежели оформить кредит в банке.
5. Начисляя амортизацию в налоговом учете по лизинговому имуществу, можно применять ускоренную амортизацию с коэффициентом не более 3-х. Это позволяет лизингополучателю экономить на налоге на имущество.
6. После первого года выплат ежемесячного лизингового платежа, появляется выкупная стоимость, которая уменьшается с каждой выплатой по платежу и дает право лизингополучателю выкупить имущество, оплатив данную стоимость.
7. Лизинговые платежи включаются в состав затрат, что позволяет лизингополучателю уменьшить налогооблагаемую базу налога на прибыль.
8. НДС, который включен в каждый лизинговый платеж, принимается лизингополучателем к вычету в полном объеме.



INTELLLECT

ООО «Интеллект 4 Джи»
196105, г. Санкт-Петербург,
ул. Благодатная, д. 69, лит. Д
Тел./факс (812) 313-61-92
www.intellect4g.ru
e-mail: sale@intellect4g.ru

Для заключения договора лизинга и получения через него финансирования, потенциальному лизингополучателю необходимо обратиться в лизинговую компанию с письмом, в котором необходимо изложить подробную информацию о своей деятельности. К письму прилагаются следующие правоустанавливающие документы:

- выписка из ЕГРЮЛ, выданная межрайонной инспекцией ФНС РФ не позднее, чем за 30 дней;
- для ЗАО – выписка из реестра акционеров, для ООО – список участников на дату обращения;
- копии всех страниц паспортов руководителя, главного бухгалтера, учредителей, участников и акционеров;
- разрешения, или лицензии на отдельные виды деятельности.

В качестве финансовых документов от лизингополучателя требуются:

- бухгалтерские отчетности за последние 4 отчетные даты по формам № 1 и № 2 с отметкой МИФНС;
- расшифровки основных статей баланса (за последнюю отчетную дату);
- расписанная по форме банка расшифровка предприятий-кредиторов и предприятий-дебиторов;
- расшифровка кредитов и займов с приложением копий действующих договоров (кредитный/залог/поручительство) (по форме Банка);
- справка по форме из МИФНС о наличии расчетных счетов в банках;
- справки из всех обслуживающих банков о наличии счетов, об оборотах по счетам за последние 12 месяцев (помесячно), об отсутствии картотеки неплатежей, о наличии либо отсутствии заключенных кредитных, залоговых или договоров поручительства;
- справка по форме из МИФНС о наличии, либо отсутствии просроченных платежей в бюджет;
- основные хозяйственные договоры лизингополучателя (к примеру, договор аренды).

От самого предприятия-лизингополучателя необходимы:

- справка за последнюю отчетную дату о наличии/отсутствии просроченных платежей в бюджет;
- справка за последнюю отчетную дату о наличии/отсутствии задолженности по зарплате перед работниками;
- справка о наличии/отсутствии кредиторской и дебиторской задолженностей;
- справка о наличии/отсутствии у предприятия неликвидных запасов готовой продукции или товаров для перепродажи.



INTELLLECT

ООО «Интеллект 4 Джи»
196105, г. Санкт-Петербург,
ул. Благодатная, д. 69, лит. Д
Тел./факс (812) 313-61-92
www.intellect4g.ru
e-mail: sale@intellect4g.ru

ООО «Интеллект 4G» успешно работает с целым рядом лизинговых компаний, получая взаимную выгоду от сотрудничества. Условия, которые лизинговые компании предлагают нам и нашим клиентам, покажем на примере ООО «Лизинг-Финанс».

«Лизинг-Финанс» - универсальная лизинговая компания, обладающая гибкостью, стабильностью и, использующая индивидуальный подход к каждому клиенту. В рамках действующего законодательства РФ, компания предоставляет в лизинг движимое и недвижимое имущество.

В рамках сотрудничества с нашей компанией, своим будущим клиентам, «Лизинг-Финанс» предлагает следующие условия:

Срок финансирования	от 1 года до 3 лет
Аванс лизингополучателя	от 20 %
Стоимость лизингового финансирования	12 – 20 % годовых в рублях
Среднее удорожание предмета лизинга	от 7 %
Балансовый учет предмета лизинга	Лизингодатель/Лизингополучатель
Срок рассмотрения	1-2 недели

Для того, чтобы подать документы на рассмотрение лизинговым компаниям, Вы можете выслать отсканированные документы по почте:

sale@intellect4g.ru

После получения положительного ответа от лизинговой компании Вам потребуется подготовить оригиналы документов, а те документы, что предоставляются в копиях, должны быть заверены подписью руководителя с полной расшифровкой Ф.И.О., закреплены печатью, с указанием даты. Копии паспортов заверяются лично особой, которой принадлежит документ. Также, Вас могут попросить дополнительно предоставить еще ряд документов, в зависимости от того, какую лизинговую компанию Вы выберете.

С Уважением,
ООО «Интеллект 4 G»

ООО «Интеллект 4 Джи» 196105,
г. Санкт-Петербург ул. Благодатная,
д. 69, лит. Д
Тел./факс (812) 313-61-92
www.intellect4g.ru
e-mail: sale@intellect4g.ru